

工程项目各阶段报审基础资料清单

1.1 建筑规划类项目资料清单

阶段	文件内容	数量	说明	备注
项目规划阶段	送审公函	1	包括：项目概况介绍、送审资料内容等	附带电子文件（JPG 或 PDF 格式）
	项目备案表	1	按备案表模板填写	
	国土部门相关用地证明文件	1	国有土地使用权出让合同复印件（划拨、自有建设用地除外）	
	立项文件	1	立项批文复印件	
	规划设计要求	1	规划设计要点复印件	
	规划报建或方案报建蓝图	1	含用地红线、地下室平面、剖面图，总平面含建筑物转角坐标，采用南通城市坐标系统，标明±0处的高程（1985年国家高程基准）	附带 dwg 格式电子文件（图形比例 1:1，且在原地理坐标处）
	其他	1	1.环境影响报告书及环保部门的审查意见（轨道交通高架、地面线路沿线项目；住宅、学校、科研、疗养院、医院等敏感建筑） 2.需要向轨道集团说明的其他资料	附带电子文件（JPG 或 PDF 格式）
带合建项目另需提供合建部分的相关文件	1	合建协议或确定合建条件的相关会议纪要	非合建项目无需提供	

注：以上文件必须加盖项目业主公章确认。

1.2 房建基坑类项目资料清单

阶段	文件内容	数量	说明	备注
勘察设计 资料审查 阶段	送审公函	1	包括：项目概况介绍、送审资料内容等	附带电子文件（JPG 或 PDF 格式）
	项目备案表	1	按备案表模板填写	
	设计文件 (含勘察大纲)	1	基坑支护设计文本、蓝图(基坑总平面采用南通城市坐标系统, 标明±0处的高程(1985年国家高程基准), 含地质资料, 基坑计算书及说明、轨道交通保护专项设计)	总平面需附带 dwg 格式电子文件(图形比例 1:1, 且在原地理坐标处); 其他文件附带电子文件(JPG 或 PDF 格式)
	基础布置图	1	立项批文复印件	附带电子文件(JPG 或 PDF 格式)
	轨道交通保护设计专篇	1	针对轨道交通所采取的保护措施, 包含项目的基坑支护设计图纸、结构设计图纸、地质勘察报告等	附带 dwg 格式电子文件(图形比例 1:1, 且在原地理坐标处); 其他文件附带电子文件(JPG 或 PDF 格式)
	对轨道交通影响的安全评估报告	1	影响等级为特级、一级、二级或对轨道交通设施和运营安全影响较大的工程项目, 应进行安全评估	附带电子文件(JPG 或 PDF 格式)
	需要向轨道集团说明的其他资料	1	根据项目情况提供其他相关资料	

施工资料 审查阶段	轨道交通保护专项施工方案	1	根据轨道交通保护设计专篇、安全评估报告、监测方案等资料编制专项施工方案,影响等级为特级、一级、二级或对轨道交通设施和运营安全影响较大的工程项目应包含应急预案,三级和四级应包含措施内容	附带电子文件 (JPG 或 PDF 格式)
	轨道交通保护监测方案 (如需要)	1	1.影响等级为特级、一级、二级或对轨道交通设施和运营安全影响较大的工程项目,应进行专项监测 2.监测方案需包含轨道交通设施现状调查报告 (包括初始值、结构开裂、渗漏水等状况)	附带电子文件 (JPG 或 PDF 格式)
	安全保障承诺书	2	项目开工前签订	
	需要向轨道集团说明的其他资料	1	根据项目情况提供其他相关资料	
注: (1) 以上文件必须加盖项目业主公章确认。 (2) 方案备案时, 需要提供送审公函、轨道集团审查意见和专家意见逐条落实的回复单。				

1.3 道路、管线、桥涵类项目资料清单

序号	文件内容	数量	说明	备注
勘察设计 资料审查 阶段	送审公函	1	包括：项目概况介绍、送审资料内容等	附带电子文件（JPG 或 PDF 格式）
	项目备案表	1	按备案表模板填写	
	规划设计要求	1	规划设计要点复印件	
	管线平、纵、剖面蓝图	1	管线类项目适用图纸须反应管线平面、埋设及地质情况（如需要）；总平面采用南通城市坐标系统，标明±0处的高程（1985年国家高程基准）	总平面需附带 dwg 格式电子文件（图形比例 1:1，且在原地理坐标处）；其他文件附带电子文件（JPG 或 PDF 格式）
	道路平、纵、剖面蓝图，路基处理设计方案	1	道路类项目适用图纸须反映道路平、纵、剖面及地质情况；总平面采用南通城市坐标系统，标明±0处的高程（1985年国家高程基准）	
	桥梁设计图、桩、承台布置图	1	桥梁类项目适用图纸须反应桥梁及桩基础、承台设计及地质情况；总平面采用南通城市坐标系统，标明±0处的高程（1985年国家高程基准）	
涵洞、隧道设计图	1	涵洞隧道类项目适用图纸须反应工程平、纵、剖面设计及地质情况；总平面采用南通城市坐标系统，标明±0处的高程（1985年国家高程基准）		

	轨道交通保护设计专篇	1	针对轨道交通所采取的保护措施,包含项目的设计图纸、结构设计图纸、地质勘察报告等	附带 dwg 格式电子文件(图形比例 1:1,且在原地理坐标处);其他文件附带电子文件(JPG 或 PDF 格式)
	对轨道交通影响的安全评估报告	1	影响等级为特级、一级、二级或对轨道交通设施和运营安全影响较大的工程项目,应进行安全评估	附带电子文件(JPG 或 PDF 格式)
	需要向轨道集团说明的其他资料	1	根据项目情况提供其他相关资料	
施工资料 审查阶段	轨道交通保护专项施工方案	1	根据轨道交通保护设计专篇、安全评估报告、监测方案等资料编制专项施工方案,影响等级为特级、一级、二级或对轨道交通设施和运营安全影响较大的工程项目应包含应急预案,三级和四级应包含措施内容	附带电子文件(JPG 或 PDF 格式)
	轨道交通保护监测方案(如需要)	1	1.影响等级为特级、一级、二级或对轨道交通设施和运营安全影响较大的工程项目,应进行专项监测 2.监测方案需包含轨道交通设施现状调查报告(包括初始值、结构开裂、渗漏水等状况)	
	安全保障承诺书	2	项目开工前签订	
	需要向轨道集团说明的其他资料	1	根据项目情况提供其他相关资料	
注:(1)以上文件必须加盖项目业主公章确认。 (2)方案备案时,需要提供送审公函、轨道集团审查意见和专家意见逐条落实的回复单。				

1.4 改扩建项目类项目资料清单

序号	文件内容	数量	说明	备注
施工资料 审查阶段	送审公函	1	包括：项目概况介绍、送审资料内容等	附带电子文件（JPG 或 PDF 格式）
	项目备案表	1	按备案表模板填写	
	规划及相关部门批准文件	1	原状维修工程按规划意见无需取得行政许可的项目除外	
	相关设计（含勘察大纲）	1	含地下室平面、剖面图，加盖设计等，总平面含建筑物转角坐标，采用南通城市坐标系统，标明±0处的高程（1985年国家高程基准）	总平面需附带 dwg 格式电子文件（图形比例 1:1，且在原地理坐标处）；其他文件附带电子文件（JPG 或 PDF 格式）
	对轨道交通结构附加荷载的计算复核报告	1	由于房屋建设规模或使用功能改变导致轨道交通结构附加荷载的情况需要提供本项资料	附带电子文件（JPG、PDF 或 DOC 格式）
	安全保障承诺书	2	项目开工前签订	
	需要向轨道集团说明的其他资料	1	根据项目情况提供其他相关资料	

注：（1）以上文件必须加盖项目业主公章确认。

（2）方案备案时，需要提供送审公函、轨道集团审查意见和专家意见逐条落实的回复单。

1.5 勘察类项目资料清单

序号	文件内容	数量	说明	备注
勘察设计 资料审查 阶段	送审公函	1	包括：项目概况介绍、送审资料内容等	附带电子文件（JPG 或 PDF 格式）
	项目备案表	1	按备案表模板填写	
	规划、建设部门的批准文件	1	复印件	
	勘察布点平面图	1	勘察点平面布置采用南通城市坐标系统	带 dwg 格式电子文件（图形比例 1:1，且在原地理坐标处）及与图纸相符的电子文件
	勘察布点坐标表	1	采用南通城市坐标系统	附带电子文件（JPG 或 PDF 格式）
	安全保障承诺书	2	项目开工前签订	
	需要向轨道集团说明的其他资料	1	根据项目情况提供其他相关资料	

注：（1）以上文件必须加盖项目业主公章确认。

（2）方案备案时，需要提供送审公函、轨道集团审查意见和专家意见逐条落实的回复单。

1.6 其他类项目资料清单

序号	文件内容	数量	说明	备注
勘察设计 资料审查 阶段	送审公函	1	包括：项目概况介绍、送审资料内容等	附带电子文件（JPG 或 PDF 格式）
	项目备案表	1	按备案表模板填写	
	设计平面图 (含勘察大纲)	1	平面布置采用南通城市坐标系统	附带 dwg 格式电子文件（图形比例 1:1，且在原地理坐标处）；其他文件附带电子文件（JPG 或 PDF 格式）
	轨道交通保护设计专篇	1	针对轨道交通所采取的保护措施,包含项目的设计图纸、地质勘察报告等	
	对轨道交通影响的安全评估报告	1	影响等级为特级、一级、二级或对轨道交通设施和运营安全影响较大的工程项目,应进行安全评估	
	需要向轨道集团说明的其他资料	1	根据项目情况提供其他相关资料	附带电子文件（JPG 或 PDF 格式）
施工资料 审查阶段	轨道交通保护专项施工方案	1	根据轨道交通保护设计专篇、安全评估报告、监测方案等资料编制专项施工方案,影响等级为特级、一级、二级或对轨道交通设施和运营安全影响较大的工程项目应包含应急预案,三级和四级应包含措施内容	附带电子文件（JPG 或 PDF 格式）

轨道交通保护监测方案(如需要)	1	<p>1.影响等级为特级、一级、二级或对轨道交通设施和运营安全影响较大的工程项目,应进行专项监测</p> <p>2.监测方案需包含轨道交通设施现状调查报告(包括初始值、结构开裂、渗漏水等状况)</p>
安全保障承诺书	2	项目开工前签订
需要向轨道集团说明的其他资料	1	根据项目情况提供其他相关资料
<p>注：(1) 以上文件必须加盖项目业主公章确认。</p> <p>(2) 方案备案时，需要提供送审公函、轨道集团审查意见和专家意见逐条落实的回复单。</p>		

1.7 微小作业类项目资料清单

序号	文件内容	数量	说明	备注
施工资料审查阶段	送审公函	1	包括：项目概况介绍、送审资料内容等	附带电子文件（JPG 或 PDF 格式）
	项目备案表	1	按备案表模板填写	
	项目施工图	1	针对轨道交通所采取的保护措施，相关设计图纸等资料	附带 dwg 格式电子文件（图形比例 1:1，且在原地理坐标处）；其他文件附带电子文件（JPG 或 PDF 格式）
	项目施工方案	1	编制安全保护区内施工方案，内含应急预案或措施	
	安全保障承诺书	2	项目开工前签订	附带电子文件（JPG 或 PDF 格式）
	需要向轨道集团说明的其他资料	1	根据项目情况提供其他相关资料	附带电子文件（JPG 或 PDF 格式）
<p>注：（1）以上文件必须加盖项目业主公章确认。</p> <p>（2）方案备案时，需要提供送审公函、轨道集团审查意见和专家意见逐条落实的回复单。</p>				