南通轨道置业有限公司社会招聘人才需求计划表

单位：南通道达尚瑞置业有限公司

| 序号 | 部门 | 岗 位 | 拟招聘人数 | 出生日期 | 学历要求 | 专 业 | 职称/专业资格证 | 相关岗位  工作年限 | 其他任职要求 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 工程管理部 | 土建工程师 | 1 | 1988.01.01及以后出生 | 本科及  以上学历 | 建筑工程类相关专业 | 建筑类中级职称或二级建造师 | 5年 | 1. 掌握房地产开发建设周期流程；具有编排建安总体施工计划的能力；熟悉房地产企业第三方飞检、评估、交付流程；熟练使用CAD、project等软件。  2. 具有5年及以上房地产开发公司土建工程师经验，其中具有2年及以上大型房地产开发公司（中国房地产业协会2022年房地产开发企业综合实力TOP20）土建工程师经验优先。  3.具有建筑类高级职称或一级建造师优先。 |
| 2 | 工程管理部 | 精装修工程师 | 1 | 1988.01.01及以后出生 | 本科及  以上学历 | 城建规划类、建筑工程类相关专业 | 建筑类中级职称或二级建造师 | 5年 | 1. 熟悉室内、外装修材料及施工工艺；熟练掌握各种工程设计、办公软件的操作，具备项目管理基础知识。  2. 具有5年及以上房地产开发公司精装修工程师经验，其中具有2年及以上大型房地产开发公司（中国房地产业协会2022年房地产开发企业综合实力TOP20）精装修工程师经验优先。  3. 具有建筑类高级职称或一级建造师优先。 |
| 3 | 工程管理部 | 景观工程师 | 1 | 1988.01.01及以后出生 | 本科及  以上学历 | 城建规划类、建筑工程类相关专业 | 建筑类中级职称或二级建造师 | 5年 | 1.熟悉房地产项目的景观施工流程；熟悉景观应用各种新材料、新产品及长三角周边地区苗木习性；掌握国家景观工程管理的质量标准，及国内相关新方法、新技术。  2. 具有5年及以上房地产开发公司景观工程师经验，其中具有2年及以上大型房地产开发公司（中国房地产业协会2022年房地产开发企业综合实力TOP20）景观工程师经验优先。  3. 具有建筑类高级职称或一级建造师优先。 |
| 4 | 成本合约部 | 成本合约管理 | 1 | 1983.01.01及以后出生 | 本科及  以上学历 | 建筑工程类相关专业 | 建筑类中级职称或二级造价工程师 | 8年 | 1. 熟悉招投标、成本控制、合同管理、概预算编审等工作。  2. 具有8年及以上房地产或相关行业成本合约管理经验。  3. 具有建筑类高级职称或一级造价工程师优先。 |